

Znak: DPS/2008

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Dom Pomocy Społecznej nr 1
ul. Podmiejska Boczna 10
66-400 Gorzów Wlkp.
tel. (095) 732-35-22
fax (095) 732-41-22

II TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest oddymianie grawitacyjne trzech klatek schodowych w Domu Pomocy Społecznej nr 1 im. Marie Juchacz w Gorzowie Wlkp. przy ul. Podmiejskiej Bocznej 10 w oparciu o dokumentację projektową oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

Przedmiot zamówienia posiada następujący kod określony we Wspólnym Słowniku Zamówień – 45.11.00.00-1, 45.31.00.00-3, 45.40.00.00-1.

IV TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania zamówienia – do 10.12.2008r.

V OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW

Warunkiem udziału wykonawców w postępowaniu jest:

- 1) posiadanie uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- 2) posiadanie niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 3) znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,

- 4) nie podleganie wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

W celu potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podstawie art.24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą” zamawiający żąda następujących dokumentów:

- aktualnego odpisu z właściwego rejestru albo zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
- aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert (dotyczy podmiotów zbiorowych).

W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku posiadania przez wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia zamawiający żąda:

- wykonania jednej roboty budowlanej w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, odpowiadającej swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie,
- zatrudnienie kierownika budowy, który będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia i posiada aktualne, wymagane uprawnienia.

W celu potwierdzenia opisanego przez zamawiającego warunku znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zamawiający żąda polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od

odpowiedzialności cywilnej, w wysokości minimum sto pięćdziesiąt tysięcy złotych, w zakresie prowadzonej działalności.

Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”.

Nie spełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie odrzuceniem oferty.

VI WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Formularz oferty (załącznik nr 1).
2. Oświadczenie o zdolności do wykonania zamówienia publicznego na podstawie art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (załącznik nr 2).
3. Aktualny odpis(y) z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie(nia) o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
4. Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia o ustanowieniu pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
6. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
7. Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy-w tym okresie, odpowiadającej swoim rodzajem i

wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości oraz daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że roboty te zostały wykonane należycie.

8. Dokumenty stwierdzające, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
9. Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie prowadzonej działalności.

Zamawiający wymaga aby dokumenty zostały złożone w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

VII INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

Zamawiający dopuszcza wyłącznie pisemny sposób porozumiewania się z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień, informacji, dokumentów.

OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

Bernard Kałek - kierownik działu techniczno-administracyjno-gospodarczego

VIII WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie żąda od wykonawców wniesienia wadium.

IX TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca jest związany ofertą 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

X OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Oferta powinna być sporządzona w formie pisemnej w jednym egzemplarzu i być zgodna z formularzem oferty, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej SIWZ.

2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę i zaproponować tylko jedną cenę.
3. W przypadku ubiegania się wspólnie wykonawców o udzielenie zamówienia mają oni obowiązek ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenia zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
5. Złożenie więcej niż jednej oferty lub złożenie oferty zawierającej propozycje alternatywne spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez wykonawcę.
6. Oferta powinna być napisana czytelnie w języku polskim oraz podpisana przez osobę uprawnioną do reprezentowania wykonawcy.
7. Każda karta oferty sporządzonej w formie pisemnej i załączniki winny być ponumerowane i spięte.
8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty sporządzonej w formie pisemnej muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
9. Wszystkie koszty związane ze sporządzeniem i przedłożeniem oferty ponosi wykonawca.
10. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
11. Oferta powinna zostać złożona w siedzibie zamawiającego w Gorzowie Wlkp. przy ul. Podmiejskiej Bocznej 10, pok. Nr 2 (sekretariat) w zamkniętej kopercie z oznaczeniem:

***"Oferta na oddymianie trzech klatek schodowych –
Dom Pomocy Społecznej w Gorzowie Wlkp. przy
ul. Podmiejskiej Bocznej 10 - nie otwierać do dnia
26.09.2008r., do godz. 14.00".***

XI MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Miejsce składania ofert 66-400 Gorzów Wlkp. ul. Podmiejska Boczna 10, pok. nr 2 (sekretariat)
2. Termin składania ofert - do 26.09.2008r. do godz. 13.00,

3. Miejsce otwarcia ofert 66-400 Gorzów Wlkp. ul. Podmiejska Boczna 10, sala nr 20
4. Termin otwarcia ofert - 26.09.2008r. o godz. 14.00

XII OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cena oferty - łączna cena brutto, żądana przez wykonawcę za wykonanie wszystkich robót określonych dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, specyfikacją istotnych warunków zamówienia i postanowieniami projektu umowy, uwzględniająca wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia.

Zawarta w ofercie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest ostateczna, niezależnie od rozmiaru robót budowlanych i innych świadczeń oraz ponoszonych przez wykonawcę kosztów ich realizacji. Za ustalenie ilości robót oraz za sposób przeprowadzenia na tej podstawie kalkulacji wynagrodzenia ryczałtowego odpowiada wyłącznie wykonawca. Przekazany w ramach SIWZ przedmiar robót wykonawca winien traktować jako dokument informacyjny, z którego może skorzystać wykonawca, ale nie ma takiego obowiązku.

XIII OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Oferty spełniające formalne wymagania, określone w niniejszej SIWZ, złożone przez wykonawców nie podlegających wykluczeniu, będą oceniane według poniższych kryteriów i wag:

* Cena oferty (kryterium 1) - 100 %

W zakresie kryterium cena, oferta może uzyskać maksymalnie od oceniającego 100 punktów.

Oceny ofert w zakresie przedstawionym wyżej kryterium zostaną dokonane według następujących zasad:

Ocena będzie następowała wg wzoru:

$$C = \frac{CN \times 100 \text{ pkt (wyrażona)}}{CO \text{ w pkt}}^*$$

Gdzie:

C - ocena oferty badanej w kryterium cena

CN - najniższa oferowana cena

CO - cena oferty badanej

Punkty wyliczone w kryterium cena przez oceniającego zostaną pomnożone przez znaczenie % danego kryterium.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

XIV INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający powiadomi wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty o wyborze oferty najkorzystniejszej podając nazwę, siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy, siedziby i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównaniem złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertą w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację, wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne, wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający wezwie wykonawcę, który złożył najkorzystniejszą ofertę do podpisania umowy w siedzibie zamawiającego, podając termin (data, godzina) zawarcia umowy.

XV WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie żąda od wykonawców wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGOLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ NA TAKICH WARUNKACH

Zamawiający będzie wymagał od wykonawcy, który złoży najkorzystniejszą ofertę, aby zawarł z nim umowę na takich warunkach jak w projekcie umowy stanowiącej załącznik nr 3 do SIWZ.

XVII POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCEJ WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Środki ochrony prawnej, określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych, przysługują wykonawcom, a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, z zastrzeżeniem art. 179, ust. 1b.

Przed upływem terminu do składania ofert w przypadku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy środki ochrony prawnej przysługują również organizacjom zrzeszającym wykonawców wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu.

Na podstawie art. 184, ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający nie będzie stosował przepisów ustawy dotyczących odwołań.

XVIII OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

XIX MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej z wykonawcami.

**XX INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH
UZUPEŁNIAJĄCYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1
PKT 6 i 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3 i 4, JEŻELI
ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH
ZAMÓWIENI**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia wykonawcy, który wygra przetarg, zamówień uzupełniających.

**XXI OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIENIA OFERT WARIANTOWYCH
ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ
OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA
ICH SKŁADANIE**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

**XXII ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ LUB STRONY
INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY
DOPUSZCZA POROZUMIEWANIE SIĘ DROGĄ
ELEKTRONICZNĄ**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości porozumiewania się drogą elektroniczną.

**XXIII INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH
MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY
ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY
PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH**

Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczenia się w walutach obcych między zamawiającym a wykonawcą.

**XXIV INFORMACJE O PRZEWIDYWANYM WYBORZE
NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY Z ZASTOSOWANIEM
AUKCJI ELEKTRONICZNEJ, WYMAGANIA DOTYCZĄCE
REJESTRACJI I IDENTYFIKACJI WYKONAWCÓW, W TYM
WYMAGANIA TECHNICZNE URZĄDZEŃ INFORMATYCZNYCH,
INFORMACJĘ, KTÓRE SPOŚRÓD KRYTERIÓW OCENY OFERT
BĘDĄ STOSOWANE W TOKU AUKCJI ELEKTRONICZNEJ,
JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE AUKCJĘ
ELEKTRONICZNĄ**

Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

**XXV WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W
POSTĘPOWANIU , JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH
ZWROT**

Zamawiający nie przewiduje zwrot kosztów udziału w postępowaniu.

**XXVI CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA, KTÓREGO WYKONANIE WYKONAWCA
ZAMIERZA POWIERZYĆ PODWYKONAWCOM, A TAKŻE
PODANIA NAZW (FIRM) PROPONOWANYCH
PODWYKONAWCÓW**

Zamawiający żąda wskazania przez wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza on powierzyć podwykonawcom, a także podania nazw (firm) proponowanych podwykonawców.

**XXIV CZĘŚĆ ZAMÓWIENIA, KTÓRA NIE MOŻE BYĆ POWIERZONA
PODWYKONAWCOM**

Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez wykonawcę całego zamówienia podwykonawcom.

Gorzów Wlkp. 5.09.2008r.

SPORZĄDZIŁ:

ZATWIERDZAM: